

CONSTRUCTORA BAQUEDANO LTDA. :::

Acuerdo de Producción Limpia	:	Construcción X Región.
Sector Económico	:	Construcción.
Región	:	Los Lagos.
Principales productos	:	Viviendas DFL2.
Categoría de empresa	:	Mediana.
Medida de producción limpia	:	Mejoramiento en la gestión y prácticas de operación.

Constructora Baquedano Ltda. es una empresa fundada en el año 1974, con casa matriz en Santiago y oficinas regionales que varían de acuerdo a las obras en construcción. En la oficina sur, ubicada en Puerto Montt, incluye en su sitio productivo el abastecimiento y la construcción de viviendas.

Uno de los problemas ambientales más serios del rubro de la construcción es la generación y posterior eliminación de escombros, ya que éstos se generan en grandes cantidades y sus tamaños dificultan aún más su manejo.

Antes de la implementación del APL Construcción X Región, la práctica habitual de las empresas era disponerlos temporalmente en la vía pública o en espacios mal acondicionados dentro de la obra, para posteriormente eliminarlos en lugares no habilitados para tales efectos.

Además, al no existir una cuantificación

y control de los residuos generados, se producían importantes pérdidas en materias primas, con la correspondiente reducción de la rentabilidad en las obras.

VALORIZACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

Al inicio del APL, la Constructora Baquedano desarrolló un sistema para la gestión de residuos, a partir del cual es factible controlar la generación y su disposición final. Dentro de este sistema, la empresa estableció como política la clasificación de los tipos de residuos generados y acopiarlos en espacios diferenciados, evitando su mezcla. Para esto se habilitó un lugar dentro de cada obra destinado al acopio segregado de los residuos.

Resultados

Gracias al mayor orden y limpieza en las obras, se redujo el índice de accidentalidad, disminuyeron los impactos negativos en el paisaje y se mejoró la imagen de

la empresa.

De la segregación de los residuos surgió una oportunidad de negocios, gracias a la venta del material reciclable, la que también permitió un ahorro en materias primas producto de su reutilización en la obra en construcción. Se estima que como resultado final, esta empresa recicla cerca del 90% de los residuos sólidos generados.



beneficios

Beneficio ambiental/seguridad : Reutilización y reciclaje del 90% de los residuos sólidos.

Impacto económico : Se identifican beneficios asociados al reciclaje de los residuos de \$250.000 pesos en ingresos por obra. Y ahorros por concepto de disposición final de alrededor de 1 millón de pesos por obra.

